Директор ООО «Иверскоет»

_____ Киселев А.Г.

м-он Гоголя д.28 **Договор Г28**

Год постройки	1 972,00	подъездов	4,00	общ.площ.	3510,20
этажей	5,00	квартир	80,00	коэф.благ	0,80

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвесат" на 01.08.2017г.	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/ убыток
2017 г	224 908,56	83 863,87	308 772,43	212 855,15	95 917,28
2018 г	751 484,29	0,00	751 484,29	831 715,94	-80 231,65
2019 г	888 221,76	0,00	888 221,76	925 149,07	-36 927,31
2020 г	939 692,91	0,00	939 692,91	744 204,39	195 488,52
Итого:	**2 804 307,52**	**83 863,87**	**2 888 171,39**	**2 713 924,55**	**174 246,84**

Оплачивается населением за 2020г.

		январь	**февраль**	**март**	**апрель**	**май**	**июнь**	**июль**	**август**	**сентябрь**	**октябрь**	**ноябрь**	**декабрь**	**Итого**
Содерж.жилья	Начислено	54980,43	54980,43	54980,43	54980,43	54989,16	54989,16	54725,57	57007,46	57007,27	57007,27	56320,32	57007,27	668975,21
	Оплачено	40160,21	51003,25	48389,50	51447,92	53192,49	54529,16	58266,91	52989,87	51277,97	54106,47	53650,23	63976,76	**632990,74**
	Задолженность	-14820,22	-3977,18	-6590,93	-3532,51	-1796,67	-460,00	3541,34	-4017,59	-5729,30	-2900,80	-2670,09	6969,49	-35984,47
Текущий ремонт	Начислено	26460,84	26460,84	26460,84	26460,84	26460,84	26447,49	26783,65	27766,47	27982,55	26690,65	27377,60	26690,65	322043,25
	Оплачено	19328,20	24546,72	23288,77	24760,73	25596,28	26233,12	28516,78	25809,63	24975,91	26353,58	26131,36	31161,09	**306702,17**
	Задолженность	-7132,64	-1914,12	-3172,07	-1700,11	-864,56	-214,37	1733,13	-1956,84	-3006,64	-337,07	-1246,24	4470,44	-15341,08

Проведено работ по текущему ремонту

дата	**наименование работ**	**ед.изм.**	**объем**	**Стоимость**
2017 г	текущий ремонт			15 801,68
2018 г	текущий ремонт			329 706,71
2019 г	текущий ремонт			330 917,53
	Итого			**676 425,92**
июл.20	Замена запорной арматуры на стояках отопления 3 под.	шт	10,00	11 277,92
сен.20	Установка информационных стендов	шт	4	7 594,11
сен.20	Ремонт кровли козырьков над подъездами 1-4 под.	шт	4,00	4 283,07
сен.20	**Окраска газовой трубы**	**м2**	**21,00**	**3 985,30**
	Итого			**27140,40**
	Всего:			**703566,32**

Проведено работ по содержанию жилья

дата	**наименование работ**	**Стоимость**
2017 г	Содержание общего имущества	197 053,47
2018 г	Содержание общего имущества	502 009,23
2019 г	Содержание общего имущества	594 231,54
	Итого	**1293294,24**
январь	Содержание общего имущества	54980,43
февраль	Содержание общего имущества	54980,43
март	Содержание общего имущества	54980,43
апрель	Содержание общего имущества	54980,43
май	Содержание общего имущества	54989,16
июнь	Содержание общего имущества	54989,16
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	13052,74
	Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 2 кв	3536,00
июль	Содержание общего имущества	54725,57
август	Содержание общего имущества	57007,46
сентябрь	Содержание общего имущества	57007,27
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв	10035,17
	Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 3 кв ДезУниверсал	4200,00
октябрь	Содержание общего имущества	56320,32
ноябрь	Содержание общего имущества	56320,32
декабрь	Содержание общего имущества	57007,27
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв	12911,83
	Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 4 кв.	5040,00
	Итого	**717063,99**
	Всего:	**2010358,23**